ÚZEMNÍ PLÁN
KUBŠICE
změna č. 2

Mapový podklad odvozen z Katastrální mapy©ČÚK

"Diagram četnosti směrů větrů je převzat z ČHMÚ"

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území aktualizované k datu 13.1.2024

VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ REZERVY

stabilizované	návrh	územní rezerva	
		R.1	BV bydlení venkovské
			OU občanské vybavení všeobecné
			OV občanské vybavení veřejné
			OS občanské vybavení - sport
			OH občanské vybavení - hřbitovy
			PU veřejná prostranství všeobecná
			ZP zeleň - parky a parkově upravené plochy
			ZZ zeleň - zahrady a sady
			SV smíšené obytné venkovské
			DS doprava silniční
			DX.u doprava jiná - hlavní účelové komunikace v krajině
			TU technická infrastruktura všeobecná
			VU výroba všeobecná
			HX.s smíšené výrobní jiné - vinařství drobné
			WU vodní a vodohospodářské všeobecné
			WT vodní a vodních toků
			AP.p pole
			AP.t trvalé travní porosty
			AT trvalé kultury
			LU lesní všeobecné
			NU přírodní všeobecné
			MU smíšené nezastavěného území všeobecné
			MU.pr smíšené nezastavěného území - přírodní priority, rekreace nepobytová
SV	SV		popisné kódy ploch s rozdílným způsobem využití
	Z.12		označení zastavitelných ploch
	P.02		označení transformačních (přestavbových) ploch
	K.2		označení ploch změn v krajině
			ohraničení zastavitelných ploch, transformačních ploch a ploch změn v krajině
			ohraničení ploch změn vymezených změnou územního plánu
			územní rezervy vymezené změnou územního plánu (plochy i koridory)
			návrhové plochy a jejich části rušené změnou ÚP

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY VYMEZENÝ PLATNÝM ÚP KUBŠICE

stav	návrh	
LBC	LBC	lokální biocentrum funkční / lokální biocentrum k založení
LBK	LBK	lokální biokoridor funkční / lokální biokoridor k založení
	RBC	regionální biocentrum funkční / regionální biocentrum k založení
RBK	RBK	regionální biokoridor funkční / regionální biokoridor k založení

ÚPRAVY ÚSES VYMEZENÉ ZMĚNOU ÚP

stav	návrh	
	LBC	lokální biocentrum a biokoridor k založení
	LBK	lokální biocentrum rušené
	RBK	regionální biokoridor k založení

DOPRAVA

stav	návrh	
		cyklotrasa
		krajský cyklokoridor

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- řešené území (k.ú. Kubšice)
- hranice okolních katastrálních území
- parcelní hranice dle DKM
- hranice sloučených pozemků (parcelní slučky) dle DKM
- parcelní hranice dle Účelové katastrální mapy (upravené zpracovatelem územního plánu)
- hranice sloučených pozemků (parcelní slučky) dle účelové katastrální mapy
- 2.5 označení/poloha dílčích změn územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Kubšice

Datum nabytí účinnosti změny územního plánu: .....

Pořizovatel: Městský úřad Moravský Krumlov, Odbor výstavby a územního plánování

Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ivo Kadlec

Funkce: referent Úřadu územního plánování

Podpis:

Razítko

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000

Číslo výkresu **I.b**

Objednatel: Obec Kubšice, IČO 00637416

Datum zpracování : 09/2024

Projektant:
AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 1096/29, 627 00 Brno
IČO: 63496992
Vypracoval: Ing.arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483

jihomoravský kraj

Změna územního plánu byla podpořena z rozpočtu Jihomoravského kraje.